

## WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1857 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasady nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 93/2018 z dnia 23 kwietnia 2018 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Pakoszówka, oznaczonej działką nr 555

### Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w obrębie Pakoszówka, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat, na cele rolnicze, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewidencyjna.: Gmina Sanok, Obręb: <b>Pakoszówka</b>
Nr działki / Powierzchnia:	Działka nr <b>555</b> o powierzchni <b>0,1856 ha</b>
Opis nieruchomości:	Niezabudowana działka położona w północno-wschodniej części miejscowości Pakoszówka. Od wschodu działka przylega do gruntów porośniętych samosiewami drzew i krzewów, a z pozostałych stron do działek użytkowanych rolniczo. W dalszym otoczeniu (na zachód od działki) znajduje się luźna zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa. Działka przyjmuje nieregularny kształt, położona jest w terenie lekko nachylnym w kierunku północnym. Porasta ją roślinność trawiasta. Działka posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Sanok. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest użytkowaniem RIVb.
Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego:	<b>100,00 zł</b> (słownie: sto złotych, 00/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Księga Wieczysta:	KS1S/00081110/5
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia <b>31 października</b> każdego roku kalendarzowego, a w ostatnim roku trwania dzierżawy do dnia <b>31 maja</b> tego roku.
Obciążenia:	Brak
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:	Brak
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.

WÓJT GMINY SANOK  
mgr Anna Hałas